

## THÔNG BÁO

### V/v Công khai hồ sơ xin cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất

Căn cứ Luật Đất đai ngày 09/12/2013 và Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 10/2022/QĐ-UBND ngày 23/02/2022 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế ban hành quy định về cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất trên địa bàn tỉnh Thừa Thiên Huế;

UBND phường Phú Thượng thông báo công khai hồ sơ xin cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất của ông Lê Văn Bình (đại diện thừa kế).

#### 1. Về nguồn gốc sử dụng đất:

- Thửa đất số 152, thuộc tờ bản đồ số 17, diện tích: 2029,6 m<sup>2</sup>, loại đất: Đất ở, tọa lạc tại: TDP Nam Thượng, phường Phú Thượng, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế. Do ông, bà Lê Dụng, Võ Thị Đắc tạo lập năm 1935 theo Trích lục địa bộ C 121, nay ông Dụng, bà Đắc đã chết, ông Lê Văn Bình (đại diện thừa kế) nhận thừa kế quyền sử dụng đất (theo tờ khai thừa kế ông Bình khai ngày 29/3/2023)

#### 2. Về tài sản trên đất: Nhà ở riêng lẻ

##### + Nhà số 1:

- Công trình: Nhà ở gia đình; kết cấu: tường xây gạch, trụ bê tông cốt thép.

- Diện tích xây dựng: 116,2 m<sup>2</sup>, diện tích sàn: 116,2 m<sup>2</sup>; số tầng: 01.

##### + Nhà số 2:

- Công trình: Nhà ở gia đình; kết cấu: tường xây gạch, trụ bê tông cốt thép.

- Diện tích xây dựng: 101,9 m<sup>2</sup>, diện tích sàn: 101,9 m<sup>2</sup>; số tầng: 01.

#### 3. Nguồn gốc hình thành tài sản:

- Ngôi nhà 1 do ông Lê Văn Bình xây dựng năm 2014, Ngôi nhà số 2 do ông, bà Lê Dụng, Võ Thị Đắc xây dựng năm 1935.

Thời gian thông báo công khai là 15 ngày kể từ ngày 30/3/2023 đến hết ngày 13/4/2023.

Địa điểm công khai: Tại trụ sở UBND xã Phú Thượng và TDP Nam Thượng

Trong thời gian công khai, nếu có tổ chức, cá nhân nào khiếu nại gì về hồ sơ xin cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất của ông Lê Văn Bình (đại diện thừa kế) thì gửi đơn đến tại UBND phường Phú Thượng để được xem xét giải quyết, nếu không có khiếu nại gì thì UBND phường Phú Thượng sẽ lập thủ tục đề nghị UBND thành phố xem xét giải quyết theo quy định của pháp luật.

UBND phường Phú Thượng trân trọng thông báo./.

**Nơi nhận:**

- Đài truyền thanh phường;
- Tổ trưởng TDP Nam Thượng;
- Lưu VP.HS.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH



Nguyễn Hữu Toàn